

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

Název akce:

Modernizace cvičné stáje pro skot, GYM, SOŠ, SOU a VOŠ Hořice - stavební práce vč. Zeleně

Tabulka k odst. 4

Původní smluvní cena (vstupní)	55 349 985,19 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Vícepráce zařazené k odst. 4	+ 177 963,46 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 4	- 62 629,49 Kč bez DPH	
Druh veřejné zakázky	stavební práce	
Výsledná cena k odst. 4 (kontrolní)	55 465 319,16 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy - kontrolní (absolutní hodnota)	240 592,95 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 15 %	0,43 % < 15,00 %	

Tabulka k odst. 5

Původní smluvní cena (vstupní)	55 349 985,19 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Vícepráce zařazené k odst. 5	+ 0,00 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 5	- 0,00 Kč bez DPH	
Výsledná cena k odst. 5 (kontrolní)	55 349 985,19 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 50 %	0,00 % < 50,00 %	

Tabulka k odst. 6

Původní smluvní cena (vstupní)	55 349 985,19 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Vícepráce zařazené k odst. 6	+ 6 011 028,65 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 6	- 609 514,69 Kč bez DPH	
Výsledná cena k odst. 6 (kontrolní)	60 751 499,15 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	6 620 543,34 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 50 %	11,96 % < 50,00 %	

Tabulka k odst. 7

Cena původních nahrazovaných položek	0,00 Kč bez DPH	
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH	
Souvisejí tyto méněpráce s vícepracemi?	NE	
Méněpráce zařazené k odst. 7 související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	odečítají se (zahrnou se do "navýšení")
Méněpráce zařazené k odst. 7 nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	

Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 a 7

Původní smluvní cena (vstupní)	55 349 985,19 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 a 7 (vícepráce po odečtení méněprací)	5 401 513,96 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(Navýšení / Smluvní cena) < 30 %	9,76 % < 30,00 %	

Pokud je navýšení v záporných hodnotách, počítá se s hodnotou 0.

SOUHRNNÁ TABULKA TOHOTO DODATKU

CELKOVÁ HODNOTA VŠECH VÍCEPRACÍ	+ 6 188 992,11 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH MÉNĚPRACÍ	- 672 144,18 Kč bez DPH
NAVÝŠENÍ SMLUVNÍ CENY DLE TOHOTO DODATKU	5 516 847,93 Kč bez DPH

Předchozí dodatek č. 1		
Vícepráce (k odst. 4) z předchozího dodatku	+ 278 838,75 Kč bez DPH	dle zákona č. 134/2016 Sb. (nový zákon)
Méněpráce (k odst. 4) z předchozího dodatku	- 0,00 Kč bez DPH	
Vícepráce (k odst. 5, 6, 7) z předchozího dodatku	+ 1 586 404,52 Kč bez DPH	
Méněpráce (k odst. 5, 6, 7) z předch. dodatku související s vícepracemi	- 562 372,48 Kč bez DPH	
Méněpráce (k odst. 5, 6, 7) z předch. dodatku nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	

Předchozí dodatek č. 2		
Vícepráce (k odst. 4) z předchozího dodatku	+ 920 987,03 Kč bez DPH	dle zákona č. 134/2016 Sb. (nový zákon)
Méněpráce (k odst. 4) z předchozího dodatku	- 166 959,82 Kč bez DPH	
Vícepráce (k odst. 5, 6, 7) z předchozího dodatku	+ 1 016 659,82 Kč bez DPH	
Méněpráce (k odst. 5, 6, 7) z předch. dodatku související s vícepracemi	- 213 172,57 Kč bez DPH	
Méněpráce (k odst. 5, 6, 7) z předch. dodatku nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	

ZÁVĚREČNÁ POSOUZENÍ		
Změna závazku ze smlouvy - se zohledněním předchozích dodatků		
Původní smluvní cena (vstupní)	55 349 985,19 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Vícepráce zařazené k odst. 4	+ 177 963,46 Kč bez DPH	
Vícepráce k odst. 4 z předch. dodatků	+ 1 199 825,78 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 4	- 62 629,49 Kč bez DPH	
Méněpráce k odst. 4 z předch. dodatků	- 166 959,82 Kč bez DPH	
Druh veřejné zakázky	stavební práce	
Výsledná cena k odst. 4 (kontrolní)	56 498 185,12 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	1 607 378,55 Kč bez DPH	
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 15 %	2,90 % < 15,00 %	

Navýšení - se zohledněním předchozích dodatků		
Původní smluvní cena (vstupní)	55 349 985,19 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Navýšení se zahrnutím víceprací a méněprací (k odst. 5, 6, 7) z předchozích	7 229 033,25 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(Navýšení / Smluvní cena) < 30 %	13,06 % < 30,00 %	

SOUHRNNÁ TABULKA SE ZAHRNUTÍM VŠECH ZMĚN (VČETNĚ PŘEDCHOZÍCH DODATKŮ)	
PŮVODNÍ SMLUVNÍ CENA (VSTUPNÍ)	55 349 985,19 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH VÍCEPRACÍ	+ 9 991 882,23 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH MÉNĚPRACÍ	- 1 614 649,05 Kč bez DPH
SOUČASNÁ CENA	63 727 218,37 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: Libor Žilka

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Reko Gymnázium, SOŠ, SOU a VOŠ, Hořice

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Kód	rozdělení na par	Zakázka	Cena bez DPH	PLUSY	MINUSY
06		Reko Gymnázium, SOŠ, SOU a VOŠ, Hořice	2 172 043,17	2 468 864,91	-296 821,74
		SO01	76 966,07	90 101,07	-13 135,00
6.1	4	6.1 - matrace	49 029,35	49 029,35	0,00
6.2	4	6.2 - obetonování patek	7 016,94	7 016,94	0,00
6.3	6	6.3 - oplechování dolní hrany štitového zakrytí K20	16 297,76	29 432,76	-13 135,00
6.4	4	6.4 - asfalt závlhka u hnojně koncovky	4 622,02	4 622,02	0,00
07		SO01c	74 032,74	125 480,84	-51 448,10
7.1	6	7.1 - ZTI	61 429,24	74 222,24	-12 793,00
7.2	6	7.2 - Silnoproudá elektroinstalace	12 280,00	12 280,00	0,00
7.3	6	7.3 - VZT	323,50	16 829,00	-16 505,50
7.4	6	7.4 - Zařízení pro vytápění staveb	0,00	22 149,60	-22 149,60
08		SO02	1 138 489,09	1 226 963,49	-88 474,40
8.1	6	8.1 - Bourání betonů v místě budoucího objektu SO02b	141 195,94	141 195,94	0,00
8.2		8.2 Stropy	231 769,60	231 769,60	0,00
8.2a	6	8.2a - Patky, podchycení stropu nové řešení ze dne 3.8.	85 759,31	85 759,31	0,00
8.2b	6	8.2b - stropy nové řešení dle PD 17.9.	146 010,29	146 010,29	0,00
8.3	6	8.3 - SO02a tesařské konstrukce - kontralatě, latě	42 497,61	42 497,61	0,00
8.4	6	8.4 - Vybourání základů zídek	94 672,51	94 672,51	0,00
8.5	6	8.5 - Bourání a výstavba nového J štítu	138 187,74	145 145,00	-6 957,26
8.6	6	8.6 - SO02b - sřešní krytina	302 560,24	302 560,24	0,00
8.7	6	8.7 - Podliti sloupů O-kce maltami	14 684,17	14 684,17	0,00
8.8	6	8.8 - Dozdívky obvodové stěny, vysekání rýh pro nosníky	115 348,62	144 637,97	-29 289,35
8.9	6	8.9 - KARI žb desky	45 274,95	45 274,95	0,00
8.10	4	8.10 - Krmný žlab	12 297,71	64 525,50	-52 227,79
09		SO03	436 326,16	580 090,40	-143 764,24
9.1	6	9.1 - Střešní latě	5 200,65	5 200,65	0,00

Rekapitulace objektů stavby

Reko Gymnázium, SOŠ, SOU a VOŠ, Hořice

Stavba:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Kód		Zakázka	Cena bez DPH	PLUSY	MINUSY
9.2	6	9.2 - Vyrovnání pod střešní plášť	52 965,36	52 965,36	0,00
9.3	6	9.3 - Impregnace krovu	64 690,54	64 690,54	0,00
9.4	6	9.4 - Střešní krytina	104 641,49	104 641,49	0,00
9.5	6	9.5 - Větrací hlavice Lomanco	25 470,00	25 470,00	0,00
9.6	6	9.6 - KARI žb desky	15 082,20	15 082,20	0,00
9.7	6	9.7 - Bourání, dozdivky, opravy a otloučení omítek	116 686,75	260 450,99	-143 764,24
9.8	4	9.8 - Posunutí žlabu	0,00	0,00	0,00
9.9	4	9.9 - ŽB deska profily Z11,12, nadspotřeba betonu	51 589,17	51 589,17	0,00
10		Sila	363 248,48	363 248,48	0,00
10.1	6	10.1 - Základ síla	81 953,95	81 953,95	0,00
10.2	6	10.2 - Sila	250 756,40	250 756,40	0,00
10.3	6	10.3 - El přípojka k silům	30 538,13	30 538,13	0,00
11		SO08 - Přetěpávací jímka	82 980,63	82 980,63	0,00
11.1	6	11.1 - SO08 - Přetěpávací jímka	82 980,63	82 980,63	0,00
		Reko Gymnázium, SOŠ, SOU a VOŠ, Hořice	3 344 804,76	3 720 127,20	-375 322,44
12		SO02	602 890,61	629 958,87	-27 068,26
12.1	6	12.1 - ocelové konstrukce	236 490,70	236 490,70	0,00
12.2	6	12.2 - ŽB podlahy - povrchová úprava řezáním	104 781,60	104 781,60	0,00
12.3	6	12.3 - SO02b - parapetní zídka ZB tl.15	72 141,53	88 808,09	-16 666,56
12.4	4	12.4 - nátěr parapetů za obklad	-9 221,22	1 180,48	-10 401,70
12.5	6	12.5 - doplnění technologie hrazení, stříšky nad vraty, výdřevy	198 698,00	198 698,00	0,00
13		SO03	29 061,00	32 092,00	-3 031,00
13.1	6	13.1 - vrata V1,V2,V3	29 061,00	32 092,00	-3 031,00
14		IO - Inženýrské objekty	2 215 498,85	2 522 121,60	-306 622,75
14.1	6	14.1 - IO01 Komunikace pojízdné - asfaltové	1 680 085,96	1 697 549,67	-17 463,71
14.2	6	14.2 - IO02 Komunikace pochozí - dlažba	70 454,36	84 776,23	-14 321,87

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Reko Gymnázium, SOŠ, SOU a VOŠ, Hořice

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Kód		Zakázka	Cena bez DPH	PLUSY	MINUSY
14.3	6	14.3 - IO03 Komunikace pojízdné - betonové	477 927,38	477 927,38	0,00
14.4	6	14.4 - IO04 Komunikace pojízdné - panelové	-219 047,88	21 099,08	-240 146,96
14.5	6	14.5 - IO07 Oprava komunikace pojízdné - asfaltové	202 297,15	231 884,35	-29 587,20
14.6	6	14.6 - IO08 Oprava komunikace pojízdné - panelové	3 781,88	8 884,89	-5 103,01
15		TI - Technická infrastruktura	375 633,06	384 807,66	-9 174,60
15.1	6	15.1 - Bourání povrchů, revizní šachty	375 633,06	384 807,66	-9 174,60
16		DO08 - Stávající komunikace	121 721,24	151 147,07	-29 425,83
16.1	6	16.1 - Stávající komunikace	121 721,24	151 147,07	-29 425,83
17		SO06 Senážní žlaby	0,00	0,00	0,00
17.1	6	17.1 - zábradlí Z1	0,00	0,00	0,00

6 188 992,11

-672 144,18

5 516 847,93